



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:
Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 02 – Typ A
Grundstück Nr. 3771/7, EZ 1892
KG Ampfelwang

Bearbeiter: Alfred Kohlböck
Telefon: 07675/4010 - 22
Fax: 07675/4010 - 19
e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at
[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-06-2026
23. März 2026
RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/7, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *21.03.26 Geh.*

Abgenommen am:



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 04 – Typ A, EZ 1892
Grundstück Nr. 3771/9
KG Ampfelwang

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at

[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-07-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/9, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026*

Abgenommen am: *2.*



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

**Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 07 – Typ A
Grundstück Nr. 3771/5, EZ 1892
KG Ampfelwang**

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at

[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-08-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/5, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026*

Abgenommen am:



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:
Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 01 – Typ B
Grundstück Nr. 3771/7, EZ 1892
KG Ampfelwang

Bearbeiter: Alfred Kohlböck
Telefon: 07675/4010 - 22
Fax: 07675/4010 - 19
e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at
[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-09-2026
23. März 2026
RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/7, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026*

Abgenommen am: *2.*



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

**Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 03 – Typ B
Grundstück Nr. 3771/8, EZ 1892
KG Ampfelwang**

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at
[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-10-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g (Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/8, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026*

Abgenommen am:

[Signature]



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

**Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 08 – Typ B
Grundstück Nr. 3771/4, EZ 1892
KG Ampfelwang**

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at

[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-11-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/4, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026*

Abgenommen am:



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

**Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 05 – Doppelhaus
Grundstück Nr. 3771/10, EZ 1892
KG Ampfelwang**

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at

[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-12-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/10, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026 J.*

Abgenommen am:

**Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald**

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:
Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 06 – Doppelhaus
Grundstück Nr. 3771/6, EZ 1892
KG Ampfelwang

Bearbeiter: Alfred Kohlböck
Telefon: 07675/4010 - 22
Fax: 07675/4010 - 19
e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at
[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-13-2026
23. März 2026
RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/6, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026
um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Ing. Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026 L.*

Abgenommen am:



Marktgemeinde Ampflwang im Hausruckwald

Hausruckstraße 12, 4843 Ampflwang i.H.
Pol. Bezirk Vöcklabruck, Oberösterreich

Bauvorhaben:

**Projekt Wohnanlage Ampflwang
Haus 09 – Doppelhaus
Grundstück Nr. 3771/3, EZ 1892
KG Ampfelwang**

Bearbeiter: Alfred Kohlböck

Telefon: 07675/4010 - 22

Fax: 07675/4010 - 19

e-m@il: alfred.kohlboeck@ampflwang.ooe.gv.at

[http:// www.ampflwang.at](http://www.ampflwang.at)

GZ Bau-401-14-2026

23. März 2026

RSb

K u n d m a c h u n g

(Anberaumung einer Bauverhandlung)

BÖGL Immobilien GmbH
Kleinbach 5
4926 St. Marienkirchen am Hausruck

hat um Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan dargestellte und in der Baubeschreibung näher umschriebene o. a. Bauvorhaben auf dem Grundstück Nr. 3771/3, KG 50302 Ampfelwang, angesucht.

Über dieses Bauansuchen wird gemäß § 32 O.ö. BauO 1994 idF LGBl. Nr. 14/2024 die

B a u v e r h a n d l u n g

am Mittwoch, 22. April 2026

um 10:30 Uhr

mit der **Zusammenkunft** der Beteiligten im **Marktgemeindeamt Ampflwang i.H.** (1. Stock, Sitzungssaal) anberaumt.

Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme während der Amtsstunden beim hiesigen Gemeindeamt auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten, eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gemäß § 42 AVG zur Folge, dass Beteiligte die Stellung als Partei verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben.

Gegen diese Ladung ist zufolge § 19 (4) AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:

Christian Kienast

Angeschlagen am: *31.03.2026 Z.*

Abgenommen am:

Ing. Christian Kienast